

**АКТ**  
**внепланового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.**

г. Челябинск

«27» апреля 2021г.

**Комиссия в составе:** директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Авдеева А.А., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Савельева Л.В.

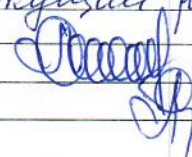
составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 39 по ул. Столбуватов, г. Челябинска, 1958 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

№	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент	в технически исправном состоянии
2	Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3	Перегородки	в технически исправном состоянии
4	Перекрытия:	
	чердачные	в технически исправном состоянии
	междуэтажные	в технически исправном состоянии
	подвальные	в технически исправном состоянии
	другое	
5	Крыша	в технически исправном состоянии
6	Полы	в технически исправном состоянии
7	Проёмы:	
	окна	требуется текущий ремонт
	двери	в технически исправном состоянии
	другое	
8	Отделка:	
	внутренняя	требуется текущий ремонт
	наружная	требуется текущий ремонт
	другое	
9	Оборудование:	
	механическое	
	электрическое	
	санитарно-техническое	
	мусоропровод	
	лифт	
	вентиляция	в технически исправном состоянии
	другое	
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электроснабжение	в технически исправном состоянии
	холодное водоснабжение	в технически исправном состоянии
	горячее водоснабжение	
	водоотведение	в технически исправном состоянии
	газоснабжение	в технически исправном состоянии
	отопление	в технически исправном состоянии
11	Крыльца	требуется текущий ремонт

Выводы и рекомендации комиссии:

**Подписи:**



А.А. Авдеева

Л.В. Савельева